



Est Métropole Habitat

Est Métropole Habitat a pour ambition de participer à la construction d'une ville de qualité, cohérente et équilibrée, dans laquelle il fait bon vivre. Est Métropole Habitat place l'innovation au coeur de sa mission pour inventer de nouvelles façons d'habiter, en collaboration avec ses habitants-locataires et ses partenaires.

Rattaché à Grand Lyon la métropole, Est Métropole Habitat a pour vocation d'être un outil dynamique du développement sur l'Est de l'agglomération.

Près de 13 500 logements sur les villes de Décines, Meyzieu, Mions, Saint-Genis-Laval, Saint-Priest, Saint-Symphorien-d'Ozon, Sérézin-du-Rhône, Vaulx-en-Velin, Vénissieux, Villeurbanne.

PRÉSIDENT

Jean-Paul Bret

DIRECTEUR GÉNÉRAL

Cédric Van Styvendael

CONTACTS PRESSE

Françoise LAGARDE
06 74 83 23 45
f.lagarde@est-metropole-habitat.fr
Marion SEGADÉ
04 27 82 88 65
m.segade@est-metropole-habitat.fr

SIÈGE SOCIAL

53 avenue Paul Krüger | BP 45030
69602 Villeurbanne Cedex
tél. 04 78 03 47 20
fax. 04 78 85 29 77
www.est-metropole-habitat.fr

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

19 mai 2015

Villeurbanne - quartier Gratte-Ciel

Est Métropole Habitat inaugure 14 logements et 2 commerces au coeur du quartier historique des Gratte-Ciel.

Avec l'aide de Grand Lyon la métropole, Est Métropole Habitat a fait l'acquisition de la résidence 12 rue Paul Verlaine à Villeurbanne en 2011. Ce bâtiment construit en 1920 est situé au coeur des Gratte Ciel. Il est composé de 14 logements et 2 commerces en rez-de-chaussée. Notre organisme a réalisé d'importants travaux (réfection totale des logements et des parties communes, des réseaux d'électricité et d'eau, installation de jalousies lyonnaises ...). Ces travaux ont duré 1 année. Ils ont permis d'améliorer le confort des logements et de requalifier les parties communes ainsi que les extérieurs de l'immeuble. Certains logements étaient occupés. Ces importants travaux ont nécessité le relogement de ces personnes.

Dans le cadre de cette réhabilitation, Est Métropole Habitat a conservé le caractère historique du bâti. En effet, cette résidence est située dans une zone de valorisation de l'architecture et du patrimoine (AVAP).

Ce type d'opération acquisition-amélioration permet à Est Métropole Habitat non seulement d'agrandir son patrimoine dans des délais relativement courts, mais aussi d'offrir une gamme de logements variée au coeur des quartiers historiques de Villeurbanne. Aujourd'hui, Est Métropole Habitat possède plus de 80 résidences « acquisition-amélioration » sur l'ensemble de son patrimoine.

Inauguration de cette résidence :

mardi 19 mai 2015 à 17h30
Résidence 12 rue Paul Verlaine

à Villeurbanne

