

### *Est Métropole Habitat*

Est Métropole Habitat est né le 1<sup>er</sup> janvier 2014 du rapprochement de Porte des Alpes Habitat et de Villeurbanne Est Habitat, acteurs historiques, constructeurs et gestionnaires de logements sociaux depuis plus de 80 et 90 ans.

Rattaché au Grand Lyon, Est Métropole Habitat a pour vocation d'être un outil dynamique du développement sur l'Est de l'agglomération.

- ◆ Près de 13 500 logements sur les villes de Décines, Meyzieu, Mions, Saint-Genis-Laval, Saint-Priest, Saint-Symphorien-d'Ozon, Sérézin-du-Rhône, Vaulx-en-Velin, Vénissieux, Villeurbanne.
- ◆ Près de 300 collaborateurs
- ◆ 1 siège social
- ◆ 3 territoires

#### **PRÉSIDENT**

Jean-Paul Bret

#### **DIRECTEUR GÉNÉRAL**

Cédric Van Styvendael

#### **CONTACTS PRESSE**

Françoise LAGARDE  
06 74 83 23 45  
f.lagarde@est-metropole-habitat.fr  
Marielle TOURNIER  
04 78 03 65 86  
m.tournier@est-metropole-habitat.fr

#### **SIÈGE SOCIAL**

53 avenue Paul Krüger | BP 45030  
69602 Villeurbanne Cedex  
tél. 04 78 03 47 20  
fax. 04 78 85 29 77

[www.est-metropole-habitat.fr](http://www.est-metropole-habitat.fr)

# **COMMUNIQUÉ DE PRESSE**

25 juin 2014

## Villeurbanne

### *Est Métropole Habitat inaugure 14 logements (acquisition amélioration) et présente sa nouvelle équipe de proximité du territoire Villeurbanne Centre*

Avec l'aide du Grand Lyon, Est Métropole Habitat a fait l'acquisition de la résidence Boutin en 2011.

Ce bâtiment construit au début du XX<sup>e</sup> siècle est situé rue Alexandre Boutin à Villeurbanne à proximité du cours Emile Zola. Il est composé de 14 logements et 2 commerces en rez-de-chaussée. Notre organisme y a réalisé d'importants travaux durant 7 mois (rénovation des parties communes, mise en place d'une nouvelle installation électrique, remise en peinture des logements ...).

Cette réhabilitation a été réalisée en site occupé.

Un « logement tiroir » a donc été réhabilité au début des travaux pour accueillir les locataires pendant la réhabilitation de leur propre logement.

Dans le cadre de cette réhabilitation, Est Métropole Habitat a souhaité conserver le caractère historique du bâti tout en répondant aux nouvelles normes en vigueur. Les travaux réalisés ont permis d'améliorer le confort des logements et de requalifier les parties communes ainsi que les extérieurs de l'immeuble.

Ce type d'opération permet à Est Métropole Habitat non seulement d'agrandir son patrimoine dans des délais relativement courts, mais aussi d'offrir une gamme de logements variée dans les quartiers où la pression foncière est élevée.

Inauguration de cette résidence :

**jeudi 26 Juin 2014 à 11h**  
**Résidence Boutin**

*5, rue Alexandre Boutin à Villeurbanne.*

À cette occasion, et en présence du Président d'Est Métropole Habitat, Jean-Paul Bret, Cédric Van Styvendael, Directeur Général vous présentera la nouvelle équipe du territoire Villeurbanne Centre.

