



Est Métropole Habitat

Est Métropole Habitat (près de 330 collaborateurs), organisme hlm rattaché à Grand Lyon la Métropole, a pour ambition de participer à la construction d'une ville de qualité, cohérente et équilibrée, dans laquelle il fait bon vivre.

Est Métropole Habitat place l'innovation au cœur de sa mission pour inventer de nouvelles façons d'habiter, en collaboration avec ses habitants-locataires et ses partenaires.

Est Métropole Habitat gère plus de 15 400 logements sur les communes de Villeurbanne, Saint-Priest, Vaulx-en-Velin, Mions, Décines, Vénissieux, Sérézin-du-Rhône, Meyzieu, Saint-Symphorien-d'Ozon, Saint-Fons, Bron.

PRÉSIDENT

Jean-Paul Bret

DIRECTEUR GÉNÉRAL

Cédric Van Styvendael

CONTACTS PRESSE

Françoise LAGARDE

06 74 83 23 45

f.lagarde@est-metropole-habitat.fr

Marielle Dieleman

06 27 01 80 12

m.dieleman@est-metropole-habitat.fr

SIÈGE SOCIAL

53 avenue Paul Krüger | BP 45030

69602 Villeurbanne Cedex

tél. 04 78 03 47 20

fax. 04 78 85 29 77

www.est-metropole-habitat.fr

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

3 novembre 2016

Villeurbanne

Pélisson, la mutation du quartier des Buers suit son cours !

Mercredi 9 novembre à 17h00 **Inauguration résidence Pélisson** **Réhabilitation de 300 logements**

Du 15 au 28 rue Pierre-Joseph Proudhon à Villeurbanne

L'inauguration se déroule sous la présidence effective de Michel Delpuech, Préfet de la région Auvergne-Rhône-Alpes et Préfet du Rhône, en présence de Michel Le Faou, Vice-président de la Métropole de Lyon délégué à l'Urbanisme, l'Habitat, le Cadre de Vie, le Logement et la Politique de la Ville, Jean-Paul Bret, Maire de Villeurbanne et Président d'Est Métropole Habitat, et Cédric Van Styvendael, Directeur Général d'Est Métropole Habitat.

La résidence Pélisson vient de bénéficier d'une opération de réhabilitation d'envergure. Il s'agit de l'opération la plus importante menée ces dernières années par Est Métropole Habitat, avec 300 logements, et un budget de 11 000 000 € TTC.

Installation de vidéophones, de portails automatiques et de clôtures; créations d'ascenseurs, d'abris vélos; redéfinition des espaces de stationnement, des entrées et des allées, ... Toutes ces transformations offrent un nouveau visage à la résidence, et améliorent la qualité de vie de chacun des locataires. La résidence est désormais perçue différemment dans ce quartier en mue.

Grâce à cette réhabilitation, la résidence Pélisson est aujourd'hui labellisée «**BBC Rénovation**». La performance énergétique des bâtiments a été améliorée par l'isolation extérieure, le remplacement des menuiseries dans les logements et l'installation de nouvelles chaudières. L'objectif de ces travaux : réduire les consommations d'énergie de 40 %.

Pour accompagner ce chantier de plus de deux ans, Est Métropole Habitat a souhaité mettre l'accent sur la concertation avec les locataires. En complément des actions d'informations classiques mais essentielles qui rythment le chantier (réunions publiques, cafés-rencontres, plaquettes d'informations, comité de locataires référents, permanences de la maîtrise d'œuvre sociale), une aventure artistique et participative a été proposée aux habitants : «**Situation(s) Pélisson**» ! Un événement qui a marqué les esprits et l'histoire de cette résidence ! *(Pour revivre l'aventure en vidéo : <https://www.youtube.com/watch?v=WFWLrJVXAVE>)*

Ce type d'événement, fondateur pour Est Métropole Habitat, marque d'un temps fort les réhabilitations, permet de renouveler le dialogue entre locataires et bailleurs, de créer du récit positif et surtout, de faire des résidences des lieux qui vivent !

