

ANNONCE TRANSMISE
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE ADAPTÉE
DATE D'ÉMISSION : 16/06/2016 - 09:46

CONTENU DE VOTRE AVIS

NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

Identification de l'organisme qui passe le marché : Est Métropole Habitat, 53 avenue Paul Krüger, 69100 Villeurbanne

Objet du marché : Le présent marché concerne la réhabilitation d'un immeuble de 13 logements sur R+3 et garages attenants au 58 Rue Frédéric Fays 69100 Villeurbanne

Durée du marché : 8 mois à compter de l'Ordre de Service de démarrage des travaux.

Date prévisionnelle de prise d'effet du marché : 02 Janvier 2017

Nombre et consistance des lots : Marché alloti :

Lot 1 Désamiantage

Lot 2 Démolition - Gros-oeuvre

Lot 3 Etanchéité

Lot 4 Façade enduit - ITE - Bardage Stratifié

Lot 5 Menuiseries extérieures - Métallerie

Lot 6 Menuiseries bois

Lot 7 Plâtrerie - Faux-Plafond - Peinture

Lot 8 Carrelage - Faïence

Lot 9 Ascenseur

Lot 10 Voirie - Réseaux divers - Espaces verts

Lot 11 Chauffage - Ventilation - Plomberie - Sanitaire

Lot 12 Electricité

Procédure de passation : Procédure adaptée en application de l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Dans ce cadre, une négociation pourra être engagée avec les candidats mieux-disants, tels qu'ils ressortiront de la première analyse des offres.

L'acheteur se réserve néanmoins la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales.

Cette négociation portera notamment sur les aspects qualitatifs et / ou financiers de l'offre du candidat. Elle pourra se dérouler par phases successives par application des critères d'attribution fixés au présent règlement de la consultation

Modalités d'attribution : Les candidats sont admis à se présenter individuellement ou en groupement d'opérateurs économiques.

Les candidats peuvent présenter une offre comportant des variantes par rapport aux prescriptions et spécifications du cahier des charges. Cependant ces variantes ne doivent pas modifier l'objet et / ou la nature du marché.

Les prestations supplémentaires sont les suivantes :

Lot n°2 - Démolition - Gros Oeuvre

1) Flocage plancher haut du sous-sol

2) Modification entré véhicules (adaptation pour portail coulissant)

Lot n°5 - Menuiseries extérieurs - Métallerie

- 3) Portail coulissant
- 4) Remplissage verre des garde-corps

Lot n°7 - Plâtrerie - Faux-plafond - peinture

- 5) Peinture des logements
- 6) Toile de verre des communs

Lot n°12 - Electricité

- 7) Système Ogga

Délai de validité des offres : 160 jours à compter de la date limite de réception des offres

Liste des pièces à fournir en ce qui concerne la candidature :

Les documents fournis à l'intérieur de l'enveloppe par les candidats seront rédigés en langue française, datés, tamponnés et signés. Ils sont obligatoirement :

- Lettre de candidature du candidat individuel ou du mandataire du groupement OU formulaire DC1

En cas de groupement, la lettre de candidature ou formulaire DC1 (dûment daté et signé) précisera:

- l'identification de chaque membre du groupement: dénomination sociale et adresse, nom et prénom du signataire

- désignation du mandataire

Cette lettre de candidature ou formulaire DC1 sera signé par l'ensemble des membres du groupement.

A défaut de signature d'un membre du groupement de la présente lettre de candidature ou formulaire DC1, un engagement écrit de celui-ci, habilitant le mandataire à signer la lettre de candidature ou formulaire DC1, devra être joint. Cet engagement précisera l'étendue des pouvoirs conférés au mandataire du groupement.

Interdictions de soumissionner :

Dans le cas où le formulaire DC1 n'est pas fourni ;

Le candidat produira :

Pour justifier qu'il ne se trouve pas dans l'une des situations mentionnées à l'article 45-1 et 45-4 a et c de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 (relatif aux interdictions de soumissionner obligatoires et générales);

- un extrait de casier judiciaire

Pour justifier qu'il ne se trouve pas dans l'une des situations mentionnées à l'article 45-2 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 (relatif aux interdictions de soumissionner obligatoires et générales);

- les certificats délivrés par les administrations et organismes compétentes

Pour justifier qu'il ne se trouve pas dans l'une des situations mentionnées à l'article 45-3 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 (relatif aux interdictions de soumissionner obligatoires et générales);

- la production d'un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K, un extrait K bis, un extrait D1 ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement du candidat, attestant de l'absence d'exclusion.

Lorsque le candidat est en redressement judiciaire, il produit la copie du ou des jugements prononcés.

L'acheteur se réserve la possibilité d'exclure la participation d'un opérateur économique qui se trouve dans l'une des situations mentionnées à l'article 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 (relatif aux interdictions de soumissionner facultatives).

Renseignements demandés aux candidats pour l'appréciation de leur capacité financière, technique et professionnelle

Au titre de la capacité financière :

- 1) Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles;
 - 2) Déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents ;
- II. - Si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur.

Au titre de la capacité technique et professionnelle :

- 1) Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de cinq ans seront pris en compte. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ;
- 2) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;
- 3) Pour les marchés publics de travaux, de services ou pour les marchés publics de fournitures comportant également des travaux de pose et d'installation ou des prestations de services, l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ;
- 4) L'indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité et, lorsqu'il s'agit de marchés publics de travaux, auquel le candidat pourra faire appel pour l'exécution de l'ouvrage ;
- 5) Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ;
- 6) La description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ;
- 7) L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ;
- 8) Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ;

Lot 1 Désamiantage - Qualification : 1552 - Effectif : EFF 1

Lot 2 Démolition - Gros-Oeuvre - Qualifications : 1112 - 2112 - Effectif : EFF 1

Lot 3 Etanchéité - Qualification : 3221 - Effectif : EFF 1

Lot 4 Façade enduit - ITE - Bardage stratifié - Qualifications : 3811 - 7131 - Effectif : EFF 2

Lot 5 Menuiseries extérieures - Métallerie - Qualifications : 3531 - 3541 - Effectif : EFF 2

Lot 6 Menuiseries Bois - Qualification : 4311 - Effectif : EFF 1

Lot 7 Plâtrerie - Faux-Plafond - Peinture - Qualifications : 4132 - 6112 - Effectif : EFF 2

Lot 8 Carrelage - Faïence - Qualification : 6312 - Effectif : EFF 1

Lot 9 Ascenseur - Qualification : Réf - Effectif : EFF 1

Lot 10 Voirie - Réseaux divers - Espaces verts - Qualification : 1341 - Effectif : EFF 1

Lot 11 Chauffage - Ventilation - Plomberie - Sanitaire - Qualifications : 5112 - 5312 - 5432 - Effectif : EFF 2

Lot 12 Electricité - Qualification : E2 - Effectif : C2

En cas de groupement, les éléments demandés ci-dessus seront fournis par chaque membre du groupement.

Le candidat peut également utiliser le formulaire DC2

Recours aux travailleurs détachés

Les candidats devront identifier dans leurs offres les salariés détachés (au sens des articles L. 1262-1 et L. 1262-2 du Code du travail) qui seront en charge d'exécuter la prestation et fourniront le cas échéant, lors de l'attribution du marché, la déclaration de détachement mentionnée au I de l'article L. 1262-2-1 du Code du travail.

Critères de sélection : I- Prix des prestations (60%)

II - Qualité de l'offre (40%) appréciée à travers les 5 sous-critères suivants :

1-Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier (30%)

2-Moyens humains affectés aux travaux - la réponse doit s'appuyer sur le planning prévisionnel joint au DCE (15%)

3-Autocontrôle / Moyens mis en oeuvre pour la levée des réserves et pendant la garantie de parfait achèvement (25%) (sur 30% pour les lots n°1, 2 et 10)

4-Valeur environnementale de l'offre (20%) (sur 25% pour les lots n°1, 2 et 10)

5-Caractéristiques techniques des produits (10%) (sauf les lots n°1, 2 et 10)

Date limite : 18 juillet 2016 à 12h00

Renseignements divers : Modalités essentielles de financement et de paiement

Le maître d'ouvrage s'acquittera des sommes dues dans un délai de 30 jours à compter de chacune des échéances par virement bancaire.

Financement : ressources propres

Les prix sont fermes et actualisables.

Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenus :

EST METROPOLE HABITAT

www.achatpublic.com

La remise des candidatures et offres par voie électronique n'est pas autorisée.

Les offres seront remises ou adressés à : Est Métropole Habitat - 53 avenue Paul Krüger -69100 VILLEURBANNE

Le pli fermé doit comporter la mention suivante :

NE PAS OUVRIR

Nom du candidat - adresse

N° de Lot et Intitulé

Réhabilitation d'un immeuble de 13 logements sur R+3 et garages attenants au 58 Rue Frédéric Fays 69100 Villeurbanne

Délais et voies de recours :

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lyon: - 184 rue Duguesclin - 69003 Lyon - Téléphone : 04 78 14 10 10 - Télécopie : 04 78 14 10 65

Courriel : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Adresse Internet : Le dossier de consultation est disponible gratuitement sur le site

www.achatpublic.com

Et également gratuitement chez le reprographe :

CHAUMEIL

13 rue Emile Descorps

69 100 Villeurbanne

04 78 95 22 84

Courriel: plan69@imprimeriechaumeil.fr

L'avis de publicité est consultable sur le site du Maître d'Ouvrage : www.est-metropole-habitat.fr

Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication : 16/06/2016

DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION

Référence de l'annonce dans le module de publication : **2993363**

SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE

Votre annonce sera publiée comme suit :

Marchés Online Publication intégrale

Département : 69 - Rhône