



## Déconstruction des résidences Mont-Cindre et Mont-Gerbier

Client : **Est Métropole Habitat**

Avis N° : AM-1729-0582

69 - Vaulx-en-Velin

Travaux de bâtiment



Mise en ligne : 12/07/2017

Marché > (sup.) 90 000 euros

Source : **MarchésOnline**

### Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

Est Métropole Habitat, 53 avenue Paul Krüger, 69100 Villeurbanne

### Objet du marché :

Marché de travaux pour la déconstruction des résidences Mont-Cindre et Mont-Gerbier (198 logements en 2 bâtiments et 65 garages en superstructure), 1,2,3,4,5,6 rue du Mont-Cindre et 1,2,3,4,5 rue du Mont-Gerbier - 69120 Vaulx-en-Velin

CPV 45111100-9

CPV 45262660-5

ATTENTION: les candidats devront obligatoirement avoir effectué une visite du site avant de remettre une offre. Les 2 dates pour la visite sont le 16 ainsi que le 21 février, impérativement à 9h30.

Une attestation de visite sera remise au candidat, celle-ci devra être jointe lors du dépôt de l'offre.

### Critères d'attributions retenus :

Prix des prestations : 60 %

Qualité de l'offre :

40%

Appréciée à partir de la transmission d'un mémoire technique développant les points suivant :

### 1) Organisation du candidat pour assurer le bon déroulement du chantier (30%)

Le candidat précisera son organisation sur les points suivants;

- mode d'approvisionnement, organisation du stockage des approvisionnements et du matériel
- sécurisation du chantier

### 2) Moyens humains affectés aux travaux - la réponse doit s'appuyer sur le planning prévisionnel joint au DCE (15%)

Le candidat précisera les effectifs affectés aux travaux ; encadrement, maîtrise, ouvriers (si nécessaire, indiquer l'effectif selon les phases) ainsi que la qualification et l'expérience des intervenants

### 3) Méthodologie de désamiantage et déconstruction (30%)

Le candidat précisera les points suivants;

- Description et garanties de la méthodologie de retrait de matériaux amiantés avec processus validé ou en cours de validation sur le désamiantage de plâtre
- Description de la méthodologie de déconstruction mise en oeuvre par l'entreprise

### 4) Valeur environnementale de l'offre (25%)

Procédure de traitement des déchets;

Le candidat précisera;

- la méthodologie de gestion des déchets ainsi que la valorisation de ces derniers
- la méthodologie de gestion des matériaux amiantés afin d'optimiser le tonnage des déchets

Procédure de limitation des nuisances:

Le candidat précisera;

- ses moyens pour limiter les nuisances de chantier:

\* poussière

\* bruit

\* maintien et respect de la propreté de la base de vie et du chantier en général

Chaque critère (ou sous-critère) "technique / qualitatif" est noté de la manière suivante:

0= non renseigné / non fourni.

1= Insuffisant ou généraliste:

la réponse du candidat est sans rapport avec la demande du maître d'ouvrage: ne répond pas à

la demande ou n'apporte pas de réponse adaptée à la demande.

3 = Satisfaisant:

le candidat répond à la demande du maître d'ouvrage, sans apporter de plus-value notable.

5 = Très satisfaisant:

le candidat répond à la demande du maître d'ouvrage de manière précise et apporte une plusvalue notable.

Les notes obtenues sur les sous-critères sont multipliées par les coefficients applicables en fonction de la pondération donnée.

## Type de procédure :

Procédure adaptée en application de l'article 27 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Dans ce cadre, une négociation pourra être engagée avec les candidats mieux-disants, tels qu'ils ressortiront de la première analyse des offres.

L'acheteur se réserve néanmoins la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales.

Cette négociation portera notamment sur les aspects qualitatifs et / ou financiers de l'offre du candidat. Elle pourra se dérouler par phases successives par application des critères d'attribution fixés au présent règlement de la consultation.

La négociation se déroulera soit sous forme écrite par échange de courriels, soit sous forme d'une rencontre dans les locaux d'Est Métropole Habitat.

Dans ce dernier cas, une convocation, par mail, sera adressée aux candidats admis à la

négociation leur précisant la date, l'heure, la durée et le lieu de la rencontre.

La ou les personnes en charge de la négociation devra(ont) être en mesure de justifier du pouvoir d'engager la société qu'elle(s) représente(nt).

Attribution du marché : Marché de travaux pour la déconstruction des résidences Mont-Cindre et Mont-Gerbier (198 logements en 2 bâtiments et 65 garages en superstructure), 1,2,3,4,5,6 rue du Mont-Cindre et 1,2,3,4,5 rue du Mont-Gerbier - 69120 Vaulx-en-Velin

Les prix sont forfaitaires.

**Titulaire du marché :**

Groupement CARDEM / SFTP

**Date d'attribution :**

05 juillet 2017

**Montant du marché ou niveau des offres :**

1798399.52

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 dudit code.

- Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois à compter de la date des mesures de publicité.

**Date d'envoi du présent avis à la publication :**

11/07/2017



Recevoir des  
avis similaires