

AVENANTS PASSÉS EN 2025

Intitulé du marché	Titulaire	N°Marché ou Contrat	N° Lot	N° Avt	Nature Avenant	Montant avenant	Avenant (%)
Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale au 15 rue Francia et 12 rue de la Soie à Villeurbanne	FACE-A	K00001	0	2	Plus-value	2,00 €	3%
Mission géotechnique dans le cadre du projet Bron Les Genêts	EQUATERRE	L00085	0	1	Plus-value	4 000,00 €	75,05
Réalisation d'un étude géotechnique au sein de la résidence Saint-Jean à Villeurbanne	GINGER	R00217	0	2	Autres	- €	0
Maintenance installations individuelles de chauffage sur le territoire de Villeurbanne Centre	CONFOGAZ	N00157 P00972	1	2	Moins-value	- 1 326,00 €	-0,99
				3	Moins-value	- 31 459,50 €	-13,56
				4	Plus-value	4 920,00 €	1,06
				5	Plus-value	130 000,00 €	32,5
				6	Moins-value	- 9 408,00 €	-1,01
Maintenance des installations individuelles de chauffage, d'eau chaude sanitaire sur le territoire Grand-Est	CONFOGAZ	N00157 P00972	3	3	Moins-value	- 31 459,50 €	-13,56
Rénovation des réseaux en site occupé (eau chaude, eau froide, chauffage et évacuations)- lot n°2 Résidence Ecoin	PLOMBELEC	R00126	2	1	Plus-value	141 385,92 €	6,9
Marché Subséquent 7 Chefferie de projet pour le Système d'Information des Ressources Humaines d'Est Métropole Habitat (SIRH)	ALCYOR	R00097	0	1	Prolongation délai	- €	0
Marché Subséquent 5 Chefferie de projet migration du logiciel ERP IKOS utilisé au sein d'Est Métropole Habitat	ALCYOR	R00023	0	1	Prolongation délai	- €	0
	EMV	P00044	11	1	Plus-value	11 188,83 €	4,86
	MGC	P00039	1	2	Plus-value	16 637,00 €	8,26

Transformation d'un immeuble de 14 logements en résidence étudiante STOCKHOLM 5 rue Persoz à Villeurbanne 69100	BOURGEOIS	P00040	2	1	Plus-value	1 278,00 €	2,53
	MARTIN G	P00042	5	1	Plus-value	3 227,45 €	7,07
				2	Plus-value	295,42 €	0,65
	EDP	P00014	6	1	Plus-value	4 232,00 €	2,06
	SERVBAT	P00016	8	1	Plus-value	5 460,00 €	5,82
	CECOIA	P00043	7	2	Plus-value	6 205,33 €	3,91
	EDP	P00014	6	1	Plus-value	1 950,00 €	0,95
Accord-Cadre multi-attributaire avec émissions de bons de commande pour des missions de coordinateurs en matière de sécurité et de protection de la santé	SOCOTEC	J00103	2	1	Autres	- €	0
Marché de location, entretien et relevé des compteurs d'eaux sur les territoires Villeurbanne Centre et Grand Est	TECHEM	K00868 Contrat	0	17	Plus-value	3 980,00 €	0,48
Marché de maintenance et accord-cadre avec émission des bons de commande pour des travaux sur les ascenseurs sur le patrimoine d'Est Métropole Habitat	KONE	P01023 Contrat	1	2	Plus-value	484,87 €	0,34
Acquisition-amélioration d'un immeuble en pension de famille Charmettes 91 à Villeurbanne	LYON DESAMIANPAGE ENVIRONNEMENT	R00140	1	1	Plus-value	5 816,00 €	4,85

Contrat de maintenance et Accord-Cadre avec émission de Bon de Commande de fournitures pour les équipements des Systèmes de Sécurité Incendie sur l'ensemble du patrimoine d'Est Métropole Habitat	AP2MI	M01070 Contrat	0	3	Plus-value	4 802,00 €	1,29
				4	Plus-value	687,00 €	0,18
				5	Plus-value	229,50 €	0,06
Contrat d'exploitation, d'entretien et de maintenance des installations thermiques avec garantie totale sur l'ensemble du patrimoine d'EMH	DALKIA	L00043 Contrat	1	6	Plus-value	6 012,00 €	0,09
				7	Moins-value	- 315 553,41 €	-4,76
Contrat d'exploitation, d'entretien et de maintenance des installations thermiques avec garantie totale sur l'ensemble du patrimoine d'Est Métropole Habitat	DALKIA	L00044 Contrat	2	7	Plus-value	359 782,22 €	4,67
				8	Plus-value	923 391,85 €	11,87
				9	Plus-value	33 869,71 €	0,43
				10	Moins-value	- 255 928,82 €	-3,28
Contrat d'exploitation, d'entretien et de maintenance des installations thermiques avec garantie totale sur l'ensemble du patrimoine d'Est Métropole Habitat	DALKIA	L00045 Contrat	3	4	Plus-value	33 293,10 €	2,67
Construction de 40 logements pour un Etablissement d'Accueil du Jeune Enfant à Villeurbanne - Lot C3 PUP ACI	FONDASOL	R00116	0	2	Plus-value	5 900,00 €	34,52
	CHANEL	N00062	3	3	Plus-value	4 055,74 €	2,6
	FNF	N00059	3	3	Moins-value	- 3 896,38 €	-0,17

Réhabilitation des 154 logements en site occupé de la résidence
BOUVIER à Villeurbanne 69100

			4	Plus-value	13 820,00 €	0,59
REVERCHON	N00064	9	1	Moins-value	- 10 385,00 €	-3,47
			2	Plus-value	4 745,00 €	1,58
FAUVEAU	N00060	5	2	Plus-value	4 060,00 €	2,81
LE NY	N00130	2	3	Moins-value	- 6 305,93 €	-1,2
NORBA	P00001	4	1	Plus-value	1 488,00 €	0,43
CREB	N00129	1	3	Moins-value	- 2 341,99 €	-1,5
SOGEA RHONE ALPES	N00065	10	2	Autres	- €	0
ROCAMAT	R00008	11B	2	Plus-value	24 000,00 €	6,22
			3	Moins-value	- 3 407,90 €	-0,88
			4	Moins-value	8 500,00 €	2,2
YSO ELECTRIQUE	R00011	18A	2	Plus-value	18 376,50 €	5,21
FOOGA	R00091	35	1	Moins-value	- 2 199,40 €	-3,64
			2	Plus-value	761,40 €	1,26
CHAZAL	R00095	38	1	Plus-value	6 639,90 €	1,9
FONTANFI	R00006	8	1	Plus-value	14 211,49 €	0,32

Marché de travaux pour la construction du lot B – ZAC La Soie :
 Complexe sportif, parc public,
 41 logements locatifs sociaux et 21 logements en accession sociale à la
 propriété

Rue Léon Blum, rue Charlotte Delbo, rue Willy Brandt, rue Paradjanov
 69100 VILLEURBANNE

PORTANCE	REVENUS	U				
			2	Plus-value	348,96 €	0,01
LENOIR	R00009	13	1	Plus-value	36 126,40 €	2,71
COMPTOIR DES REVETEMENTS	R00014	28	1	Plus-value	45 540,00 €	10,82
			2	Plus-value	92 110,50 €	21,89
MCDD	R00089	12	1	Plus-value	3 400,00 €	0,77
			2	Plus-value	1 084,62 €	0,25
EST ROUX GERALD	R00092	21A	1	Plus-value	41 942,00 €	7,31
FAVRAT	R00007	10	1	Moins-value	- 8 412,47 €	-0,85
SMAC	R00121	9	1	Moins-value	- 15 870,98 €	-2,44
SCHINDLER	R00010	17	1	Plus-value	6 364,00 €	6,12
SPIE BATIGNOLLES ENERGIE	R00123	23	1	Plus-value	2 166,75 €	3,48
GIRAUD	R00124	25	1	Plus-value	11 061,77 €	1,16

Entretien des équipements de robinetterie plomberie, des équipements électriques et des détecteurs autonomes avertisseurs de fumées des logements d'Est Métropole Habitat 2024-2028	PROXISERVE	P01039 Contrat	0	4	Plus-value	61 110,96 €	1,5
Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement d'un local Point Information médiation multiservices – PIMMS 43 Boulevard Eugène règeUillon - 69100 VILLEURBANNE	SP ARCHITECTE	N00013	0	3	Plus-value	4 080,00 €	26
Aménagement d'un local Point Information médiation multiservices – PIMMS 43 Boulevard Eugène règeUillon - 69100 VILLEURBANNE Lot 6 CFQ - CFA	NOVHA ENERGIE	P00163	6	1	Plus-value	3 805,00 €	21,9
Marché de maîtrise d'œuvre avec émissions de bons de commande pour des missions dans le cadre de travaux relevant du Plan Prévisionnel d'Entretien sur l'ensemble du patrimoine d'Est Métropole Habitat	TRACOR	P00015	0	1	Prolongation délai	- €	0
Mission de contrôle technique sur l'opération BEL-AIR 930 à Saint-Priest	BUREAU ALPES CONTROLES	M00092	0	2	Plus-value	600,00 €	0,74
Marché de d'œuvre pour la restructuration de la résidence « BELLEVUE » Bâtiment A (20 logements) 1 rue George Sand Bâtiment J (40 logements) 11 à 17 rue Michel Petrucciani 69800 SAINT PRIEST	ADMINIMA	R00073	0	3	Plus-value	2 400,00 €	2,96
				4	Plus-value	66 842,44 €	22,22%
Marché de conception-réalisation pour la réhabiliattion en site occupé de 930 logements dans le quartier de Bel-Air à Saint-Priest	CITINEA	N00170	0	5	Plus-value	427 189,76 €	0,93
		N00170		6	Plus-value	281 779,56 €	0,61
Mission géotechnique pour la construction d'une résidence sociale étudiante et séniros de 3 180 m² - LOT D2 – PUP VILLEURBANNE ACI - Rue Yvonne à Villeurbanne	FONDASOL	R00189	0	1	Plus-value	1 000,00 €	7,47
				2	Plus-value	10 850,00 €	81,03

Mission géotechnique pour la construction d'une résidence sociale étudiante - 187 avenue R. Salengro à Villeurbanne	GINGER CEBTP	R00070	0	1	Plus-value	4 000,00 €	22,92
Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'une résidence étudiante de 208 logement – 46 BD DU 11 NOVEMBRE 1918 A VILLEURBANNE 69100	SUPERMIXX	H00044	0	5	Transfert	- €	0
				6	Plus-value	120 585,00 €	33,49
				7	Plus-value	170 000,00 €	47,22
Mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé de niveau 2 dans le cadre d'une réhabilitation d'une résidence étudiante de 208 logements – 46 BD DU 11 NOVEMBRE 1918 A VILLEURBANNE 69100 0034-G3 REHABILITATION BARCELONE	ROYER CSPS	H00089	0	1	Plus-value	12 312,00 €	45,92
Contrat de location, mise en place, maintenance et désinfection des bacs roulants pour la collecte des ordures ménagères	ESE	R00060	0	1	Plus-value	2 647,12 €	1,68
				2	Autres	- €	0
				3	Plus-value	6 593,25 €	1,08
Accord-Cadre multi-attributaire avec émissions de bons de commande de services pour une mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) environnementale	INGEOS INGENIERIE ENVIRONNEMENT CONSEIL	M00093	0	2	Plus-value	4 650,00 €	2,3
Marché de location-entretien-relève des compteurs d'eau / achat-entretien-relève des compteurs thermiques avec mise en place d'un système multi fluide	PROXISERVE	F00007	0	10	Moins-value	- 62,88 €	-0,01
				11	Prolongation délai	31 999,14 €	5

				12	Moins-value	- 4 735,39 €	-0,75
Mission de géotechnique dans le cadre de la restructuration de la Résidence BELLEVUE à Saint-Priest	FONDA CONSEIL	R00197	0	1	Plus-value	4 901,60 €	93,69
Accord-cadre mono-attributaire avec émission bons de commande pour des interventions d'urgence sur les réseaux Eaux Usées, Eaux Vannes et Eaux Pluviales, plomberie, mise en sécurité, nettoyage divers à titre de mesures conservatoires, Interventions soirs, week-end et jours fériés	SERVIMO	M00037	0	1	Prolongation délai	- €	0
Construction d'une résidence sociale et d'une pension de famille au 12 rue de la Soie et au 15 bis rue Francia à Villeurbanne	EFFICACITE ET BATIMENT	R00022	3	4	Plus-value	3 135,01 €	0,26
	YSO ELECTRIQUE	R00055	1	1	Plus-value	14 669,15 €	3,75
	ROUX	R00054	14	1	Plus-value	15 721,20 €	2,23
	ERIC ETANCHEITE	R00045	5	1	Moins-value	- 1 251,27 €	-1,07
Mission de Maitrise d'œuvre Réhabilitation énergétique en site occupé de 73 logements de la résidence Zola – 0001 G5 143 au 153 cours E Zola - Villeurbanne	FLEURENT ARCHITECTES	N00125	0	3	Plus-value	2 440,00 €	1,33
				4	Plus-value	127 023,00 €	69,41
Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 40 logements pour 2 800 m² et d'un volume vide pour Etablissement d'Accueil du Jeune Enfant - LOT C3 – PUP VILLEURBANNE ACI	PERRAUDIN	R00021	0	1	Plus-value	8 121,36 €	1,27
Travaux d'aménagement des espaces extérieurs et viabilisation des lots Quartier Autre SOIE – Villeurbanne 69100	SOGEA RHONE ALPES	SO	1	2	Autres	- €	0
	GREEN STYLE	SO	2	2	Autres	- €	0

Pour le compte de la SAS autre Soie	SOGEA RHONE ALPES	SO	3	2	Autres	60 000,00 €	46,15
Mission de certification - Construction de 40 logements et d'un EAJE à Villeurbanne (Lot C3 PUP ACI)	CERQUAL	R00069	0	1	Plus-value	3 080,00 €	15,99
Marché de Maîtrise d'Œuvre Sociale dans le cadre d'une réhabilitation de la Résidence LES MURIERS à Villeurbanne	EOHS > HTC	M00099	0	1	Transfert	- €	0
Marché de maîtrise d'œuvre sociale pour les résidences Ecoin et Thiabude à Vaulc-en-Velin	Trajectoires Reflex	S00075	0	1	Autres	- €	0
Construction neuve de 45 logements Lot B - Autre Soie Villeurbanne (l'Eventail)	SOPREMA	P00143	9	1	Plus-value	11 713,52 €	4,69
	LOVISOLO	P00147	14	1	Plus-value	9 061,21 €	49,06
	AIN CARRELAGE	P00153	28	1	Plus-value	3 464,79 €	1,05
	ROLANDO POISSON	P00144	11	1	Plus-value	2 534,16 €	0,76
	ROUX	P00156	21	1	Plus-value	9 875,00 €	1,74
Assurances Tout risque chantier pour le compte d'Est Métropole Habitat	ANTINEA	R00136	2	1	Autres	- €	0
	NSA	P00110	10	1	Plus-value	27 000,00 €	25
	MEDT	P00119	11	1	Plus-value	4 536,24 €	0,4
	MEDT	P00119	11	2	Plus-value	4 291,58 €	0,37
	MEDT	P00119	11	3	Moins-value	- 4 600,00 €	-0,39
	P.GIRAUD	P00116	7	1	Plus-value	2 818,00 €	1,02
	P.GIRAUD	P00116	7	2	Plus-value	1 259,25 €	0,46
	MENUISERIE BLANC	R00020	6	2	Moins-value	22 876,00 €	-3
	STEPHAN METALLERIE	P00115	5	1	Plus-value	5 120,00 €	1,59

Construction d'un ensemble immobilier de 54 logements et 2 locaux d'activités- l'Amandier à Villeurbanne	STEPHAN METALLERIE	P00115	5	2	Moins-value	- 2 617,00 €	-0,81
	ERIC	R00019	4	1	Plus-value	5 949,00 €	2
	MENUISERIE BLANC	R00020	6	1	Moins-value	- 24 419,00 €	-2,66
	PEIX	P00113	1	2	Plus-value	7 591,67 €	0,31
	PEIX	P00113	1	3	Plus-value	7 732,04 €	0,31
	YSO ELECTRIQUE	P00120	12	1	Plus-value	5 660,00 €	1,3
	ROLANDO POISSON	P00117	8	1	Transfert	- €	0
	ROLANDO POISSON	P00117	8	2	Plus-value	13 961,00 €	1,75
	SIAUX	P00118	9	1	Moins-value	- 10 472,40 €	-5,15
Acquisition-amélioration d'un immeuble en pension de famille Charmettes 91 à Villeurbanne	DETHOME	R00141	2	1	Moins-value	- 8 864,00 €	-4,84
	DETHOME	R00141	2	2	Moins-value	- 2 225,00 €	-1,21
	DETHOME	R00141	2	3	Plus-value	10 347,64 €	5,65
	BROSSE & CHARRE	R00143	4	1	Plus-value	705,80 €	0,4
	LYON DESAMIANTAGE ENVIRONNEMENT	R00140	1	2	Plus-value	12 400,00 €	10,34
	MARTIN G	R00144	5	1	Plus-value	2 737,68 €	3,44
	ATP Charpente	R00142	3	1	Autres	- €	0
	NORBA RHONE ALPES	R00145	6	1	Moins-value	- 2 439,80 €	-1,71
	SPIE BATIGNOLLES ENERGIE	R00149	11	1	Moins-value	- 5 634,98 €	- 12,19
Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'aménagement des espaces extérieurs des résidences Noirettes à Vaulx-en-Velin	GME BIG BANG	L00118	0	6	Moins-value	- 38 140,00 €	-9,71

Marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la réhabilitation de la résidence MONOD à Villeurbanne	GME Archigroup	P00087	0	2	Plus-value	7 650,00 €	0,64
			0	3	Plus-value	107 758,11 €	9
Accord-Cadre à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre pour les locaux d'ordures ménagères sur le patrimoine d'Est Métropole Habitat	MAONIE QUERE	SO	0	1	Transfert	- €	0
Conception-réalisation de logements modulaires et mobiles, rue Aldred Musset à Villeurbanne	ARBONIS	K00082	0	6	Plus-value	29 611,90 €	1,58
Contrat permanence téléphonique pour les activités d'Est Métropole Habitat	SOFRATEL	M00225	1	4	Plus-value	160 000,00 €	35,3